

# Was, wenn die Miete ausbleibt?



Fehlende Mieteinnahmen und hohe Renovierungskosten sind in der Regel nicht durch Rücklagen abgedeckt.



Zahlungsschwierigkeiten von Mietern haben viele Gründe.



Können Sie das grundsätzlich ausschließen?

# Wenn plötzlich alles anders kommt R+V-MietschutzPolice.



## Mit der R+V-MietschutzPolice profitieren Vermieter von einer Reihe an Vorteilen.

### Auf einen Blick bedeutet das:

- > Übernahme von Mietrückständen einschließlich Nebenkosten
- > Übernahme von Renovierungs- und Sanierungskosten
- > Erstattung entgangener Mieteinnahmen für die Dauer der Renovierung – bis zu drei Monatsmieten
- > Übernahme der Kosten für Reparatur oder Ersatz von zerstörten, beschädigten oder entwendeten Gegenständen der Wohnungseinrichtung
- > Übernahme von Entrümpelungskosten
- > Sofortiger Versicherungsschutz für Neu- und Bestandsmieter
- > Vorauszahlung bereits vor gerichtlicher Festlegung der Ansprüche
- > Günstiger Jahresbeitrag
- > Unkompliziertes Antragsverfahren

## Und das kostet die Absicherung.

Versicherungssumme	Jahresbeitrag inkl. Versicherungsteuer
5.000 EUR	124,00 EUR
10.000 EUR	204,00 EUR
15.000 EUR	264,00 EUR

Die Vertragslaufzeit beträgt drei Jahre und verlängert sich automatisch um ein Jahr.

**R+V Ihr zuverlässiger Partner!**

[www.makler.ruv.de](http://www.makler.ruv.de)